

Tableau de calcul des services de prestations UMS

Nettoyage de base traitement des déchets incl.	Coûts du service						Autres coûts d'UMS				Prix par mois (TVA excl.)	Marge UMS
	Nettoyer	Trajet forfait par km incl.	Total	Salaire horaire brut	Matériel de nettoyage (détergents, pattes, etc.)	Rémunération au collaborateur	Assurance sociale & indemnité journalière (12% du salaire)	Recrutement (20% du salaire)	Dispo., admin., resp. civile, publicité (20% du salaire)	Coûts totaux		
	h	h	h	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
App. 1 pièce	2	0.5	2.5	30	5	80	9	16	16	121	200	79
App. 2 pièces	2.5	0.5	3	30	5	95	11	19	19	144	225	81
App. 3 pièces	3	0.5	3.5	30	5	110	13	22	22	167	250	83
App. 4 pièces	3.5	0.5	4	30	5	125	14	25	25	189	275	86
App. 5 pièces	4	0.5	4.5	30	5	140	16	28	28	212	300	88
App. 6 pièces	4.5	0.5	5	30	5	155	18	31	31	235	325	90

Nettoyage complémentaire traitement des déchets incl.	Coûts du service						Autres coûts d'UMS				Prix par mois (TVA excl.)	Marge UMS
	Nettoyer	Trajet forfait par km incl.	Total	Salaire horaire brut	Matériel de nettoyage (détergents, pattes, etc.)	Rémunération au collaborateur	Assurance sociale & indemnité journalière (12% du salaire)	Recrutement (20% du salaire)	Dispo., admin., resp. civile, publicité (20% du salaire)	Coûts totaux		
	h	h	h	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
App. 1 pièce	4	0.5	4.5	30	5	140	16	28	28	212	300	88
App. 2 pièces	4.5	0.5	5	30	5	155	18	31	31	235	325	90
App. 3 pièces	5	0.5	5.5	30	5	170	20	34	34	258	350	92
App. 4 pièces	5.5	0.5	6	30	5	185	22	37	37	281	375	94
App. 5 pièces	6	0.5	6.5	30	5	200	23	40	40	303	400	97
App. 6 pièces	6.5	0.5	7	30	5	215	25	43	43	326	425	99

Service de blanchisserie	Coûts du service					Autres coûts d'UMS				Prix par mois (TVA excl.)	Marge UMS	
	Laver			Salaire horaire brut	Forfait de frais (produits de lessive, pièces de -, etc.)	Rémunération au collaborateur	Assurance sociale & indemnité journalière (12% du salaire)	Recrutement (20% du salaire)	Dispo., admin., resp. civile, publicité (20% du salaire)			Coûts totaux
	h			CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
1 lit & linge de bain	1			30	5	35	4	7	7	53	100	47
2 lits & linge de bain	1.25			30	5	43	5	9	9	64	125	61
3 lits & linge de bain	1.5			30	5	50	5	10	10	75	150	75
4 lits & linge de bain	1.75			30	5	58	6	12	12	87	175	88

Service de support Visite & photos ou Remise/reprise accompagnée	Coûts du service						Autres coûts d'UMS				Prix par mois (TVA excl.)	Marge UMS
	Services	Trajet forfait par km incl.	Total	Salaire horaire brut	Rémunération au collaborateur	Travail postérieur	Assurance sociale & indemnité journalière (12% du salaire)	Recrutement Formation (30% du salaire)	Dispo., admin., resp. civile, publicité (20% du salaire)	Coûts totaux		
	h	h	h	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Visite & photos	1	0.5	1.5	30	45	30	5	14	9	103	200	97
Remise/reprise	1.5	0.5	2	30	60	15	7	18	12	112	200	88